

**BÁO CÁO DƯ NỢ TÍN DỤNG ĐỐI VỚI LĨNH VỰC BDS
TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH KHÁNH HÒA ĐẾN 31/12/2021**

Đơn vị tính: tỷ đồng

Chỉ tiêu	Dư nợ	Tỷ trọng	Tăng/giảm so với quý trước		Tăng/giảm so với đầu năm	
			Số tuyệt đối	%	Số tuyệt đối	%
I. Phân theo thời hạn vay (=1.1+1.2)	22.053	100%	485	2,25%	- 98	-0,44%
Ngắn hạn	367	1,66%				
Trung và dài hạn	21.687	98,34%				
II. Phân theo mục đích sử dụng vốn vay (= 2.1 + 2.2+ 2.3 + 2.4 + 2.5 + 2.6)	22.053	100%				
2.1 Quyền sử dụng đất	4.060	18,41%				
2.2 Khu công nghiệp, khu chế xuất	44	0,20%				
2.3 Văn phòng, cao ốc	48	0,22%				
2.4 Nhà hàng, khách sạn, khu du lịch, sinh thái, nghỉ dưỡng	2.302	10,44%				
2.5 Nhà ở (=2.5.1+ 2.5.2+2.5.3)	15.099	68,47%				
2.5.1 Nhà ở xã hội	249	1,13%				
2.5.2 Nhà ở thương mại	5.695	25,82%				
2.5.3 Nhà ở khác (không bao gồm nhà ở xã hội, nhà ở thương mại)	9.155	41,52%				
2.6 Kinh doanh bất động sản khác	500	2,27%				
Tổng dư nợ toàn địa bàn (loại trừ NHCS, NHPT, 4 QTD)	97.676	22,58%				